



# Towarzystwo Budownictwa Społecznego

## Bytom Spółka z o.o.

**Realizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Nowej  
otrzymała nagrodę w konkursie "Jakość Roku 2015"  
w kategorii Usługa Roku**



Lokale mieszkalne do wynajęcia Bytom – Śródmieście	Lokale użytkowe do wynajęcia Bytom - Śródmieście
<p><b><u>Rynek 20 czynsz 7,00zł/m<sup>2</sup></u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Lokal o pow. 100,98 zł/m<sup>2</sup> – IV p. ( 2 pokoje, pokój z aneksem kuchennym, łazienka z WC, przedpokój ) partycypacja 10%-30%, kaucja – 12-krotność czynszu</li></ul>	<p><b><u>Lokal użytkowy w budynku przy Ryнку 20:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>powierzchnia 118,41 m<sup>2</sup>, II p.,</li><li>5 pomieszczeń + WC</li></ul>
<p><b><u>Katowicka 58 czynsz 7,00zł/m<sup>2</sup></u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Lokal o pow. 45,49zł/m<sup>2</sup> – I p. ( pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój ) partycypacja 20%-30%, kaucja – 12-krotność czynszu</li></ul>	<p><b><u>Lokal użytkowy w budynku przy Ryнку 19:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>powierzchnia 105,11 m<sup>2</sup>, II p.,</li><li>4 pomieszczeń + WC</li></ul>
<p><b><u>Karola Miarki 13 czynsz 7,00zł/m<sup>2</sup></u></b></p> <p>( LOKAL DO REMONTU )</p> <ul style="list-style-type: none"><li>lokal o pow. 125,58 m<sup>2</sup> - parter (5 pokoi, kuchnia, WC, przedpokój) partycypacja 3% - 30%, kaucja –12-krotność czynszu ( możliwość rozliczenia nakładów remontowych w poczet czynszu )</li></ul>	<p><b><u>Lokal użytkowy w budynku przy Ryнку 26:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>powierzchnia 5,5 m<sup>2</sup>, parter.,</li><li>1 pomieszczenie + WC</li></ul>
<p><b>Mieszkania dla młodych ( LOKALE DO REMONTU )</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li><b><u>Rynek 19 oficyna/2 czynsz 7,00zł/m<sup>2</sup></u></b> Lokal o pow. 41,95 m<sup>2</sup> - I p. ( pokój, kuchnia, przedpokój, WC ) Możliwość rekompensaty części poniesionych nakładów remontowych na poczet PARTYCYPACJI do wysokości kosztorysu inwestorskiego, kaucja – 12-krotność czynszu</li><li><b><u>Rynek 19 oficyna/4 czynsz 7,00zł/m<sup>2</sup></u></b> Lokal o pow. 40,98 m<sup>2</sup> - II p. ( 2 pomieszczenia ) Możliwość rekompensaty części poniesionych nakładów remontowych na poczet PARTYCYPACJI do wysokości kosztorysu inwestorskiego, kaucja – 12-krotność czynszu</li></ul>	<p><b><u>Lokal użytkowy w budynku przy Webera 1A:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>powierzchnia 50,36 m<sup>2</sup>, parter,</li><li>3 pomieszczeń + WC</li><li>Instalacja wodno-kanalizacyjną, instalacja elektryczna</li><li>Instalacja centralnego ogrzewania</li></ul> <p><b>Bytom - Stroszek</b></p> <p><b><u>Lokal użytkowy w budynku przy Szymały 122A</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>powierzchnia 299,70 m<sup>2</sup> dwupoziomowy</li><li>Powierzchnia użytkowa parteru 157,94 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa piwnic 141,76 m<sup>2</sup></li><li>Instalacja wodno-kanalizacyjną, instalacja elektryczna</li><li>Instalacja centralnego ogrzewania</li></ul>
<p><b>Termin składania wniosków do 22.10.2018 r.</b></p>	<p><b>GRUNTY</b></p> <p>Oferujemy do dzierżawy nieruchomości gruntowe z możliwością sprzedaży.</p> <p>Wysokość czynszu w drodze negocjacji</p> <p><b><u>Bytom Śródmieście:</u></b> Łużycka - dz. 2216/300 pow. 2373m<sup>2</sup></p>

Szczegółowe informacje można otrzymać w siedzibie TBS Bytom Spółka z o.o. w Bytomiu przy ul. Rynek 21/3 oraz na stronie internetowej: [www.tbsbytom.pl](http://www.tbsbytom.pl) tel./fax32/280-30-73.