

# Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Bytom Spółka z o.o.

Bytom, dnia 22 Styczeń 2019 r.

## **OGŁOSZENIE O PUBLICZNYM PRZETARGU USTNYM NA WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI CZYNSZU NAJMU ZA 14 MIEJSCE PARKINGOWE USYTUOWANE NA PARKINGU PRZY UL. NOWEJ 74 W BYTOMIU.**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bytom Spółka z o.o. niniejszym zaprasza do wzięcia udziału w ustnym ograniczonym przetargu na wysokość miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 miejsce parkingowe zlokalizowane przy ul. Nowej w Bytomiu (parking).

### **BYTOM – NOWA – PARKING:**

#### **Dane pojedynczego miejsca parkingowego:**

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| a) Powierzchnia:            | <b>12,50 m<sup>2</sup></b>   |
| b) Wyposażenie:             | <b>miejsce wybrukowane</b>   |
| c) Właściciel i wynajmujący | <b>Towarzystwo Budownictwa<br/>Społecznego Bytom Spółka z o.o.</b> |

### **Informacje dotyczące ograniczenia przetargu:**

Z uwagi na centralne usytuowanie parkingu względem budynków przy ul. Nowej 64, 68, 70, 72, 74, 76, 78 przetarg ogranicza się do osób zamieszkałych, bądź prowadzących działalność w ww. budynkach.

### **Warunki, termin i miejsce składania ofert:**

1. Wywoławczy czynsz najmu za 1 miejsce parkingowe wynosi – **80,00zł** (słownie: osiemdziesiąt złotych 00/100).
2. Minimalne postąpienie – **5,00zł** (słownie: pięć złotych).
3. Do wylicytowanego czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT 23% w wysokości wynikającej z przepisów.
4. Przetarg odbędzie się w dniu **07.02.2019r.** o godz. **11:00** w siedzibie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Bytom Spółka z o.o. przy Rynku 21/3 w Bytomiu.
5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej zamieszkałe lub prowadzące działalność w budynkach zlokalizowanych przy ul. Nowej 68, 70, 72, 74, 76, 78 w Bytomiu.

**6. Oferenci są zobowiązani przedłożyć:**

- a) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
  - b) oświadczenie oferenta o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu;
  - c) kserokopię dokumentów z których wynikać będzie fakt zamieszkania oferenta, lub prowadzenie przez oferenta działalności gospodarczej w budynku przy ul. Nowej 64, 68, 70, 72, 74, 76, 78 w Bytomiu.
- 7.** Uczestnik, który przetarg wygrał w terminie do 5 dni roboczych od daty przetargu (przed zawarciem umowy najmu) zobowiązany będzie do wpłacenia kaucji w wysokości sześciomiesięcznego wylicytowanego czynszu brutto.
- 8.** Umowa najmu zostanie zawarta w terminie do 5 dni roboczych od daty wpłacenia przez uczestnika, który przetarg wygrał kaucji o której mowa w pkt. 7 ogłoszenia.
- 9.** Wynajmującemu przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
- 10.** W niniejszym przetargu obowiązuje Regulamin wynajmu lokali użytkowych i garaży pozostających w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego Bytom Sp. z o.o.